

Obec Holubice

Zápis

ze 7. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 7.10.2015 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle prezenční listiny 11 členů zastupitelstva z 15

Omluveni: Ing. Vičar

Neomluveni: pánové Hanák, Kazda, Koukal

Program zasedání:

1. Úvod
2. Určení zapisovatele, návrh ověřovatelů zápisu a předkladatelů souhrnného usnesení
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Změnové listy na akci „ČOV a kanalizace Holubice“
5. Dodatek č. 3 smlouvy se sdružením Hochtief – Insta na akci „ČOV a kanalizace Holubice“
6. Smlouva o právu stavby – pozemek 1032/2 – Kruh
7. Prodej pozemků PK 144/2, PK 145, PK 146/1
8. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP, akce „Holubice - remízek u střelnice - extravilán“
9. Svoz komunálního odpadu v obci
10. Změna vyhlášky o obecních poplatcích – návrh, Protokol o kontrole přípojky splaškové kanalizace v obci Holubice, Smlouva na odvádění odpadních vod v obci Holubice
11. Rozpočtové opatření

Různé :

- ČOV a kanalizace – průběžné informace
- Parkovací místa pod školou
- Komplexní pozemkové úpravy
- Obecní hostinec-kontrola hygieny

1. Pan starosta Stanislav Příbyl zahájil v 18.30.hod 7. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Přednesl návrh programu.

Usnesení č. 1

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

2. Jako zapisovatele určil paní Karnetovou, jako předkladatele souhrnného usnesení navrhl pana Ondráčka a Bc. Surmana, ověřovatele zápisu paní Šujanovou a paní Marinčovou.

Usnesení č. 2

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Šujanovou a paní Marinčovou.

3. Paní Marinčová přednesla zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 5.10.2015 paní Ilonou Marinčovou a panem Ludvíkem Simerským. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápisech, všechny úkoly zastupitelů určené vedení obce jsou hotové nebo rozpracované. Ve zprávě kontrolního výboru paní Marinčová uvedla, že byla podepsána panem starostou dohoda s firmou Svítíl plus s.r.o. (zhotovení kanalizační stoky A0). Předmětem dohody je, že v případě poškození vozovky opravu bude hradit obec, poškozené obrubníky bude hradit firma Svítíl plus s.r.o.. Paní Šujanová vznesla námitku k podepsání této dohody z důvodu, že na minulém zasedání podepsání dodatku ke smlouvě s firmou Svítíl plus, jehož předmětem bylo uhrazení poškozené, komunikace obcí, nebylo schváleno. Pan starosta řekl, pokud bude vozovka poškozena, ponese plnou odpovědnost.

4. Ing. Sadílek z firmy Hochtief CZ, a.s. seznámil zastupitele s obsahem změnových listů na akci ČOV a kanalizace Holubice. Soupis změnových listů je přílohou dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Holubice a společností Sdružení Holubice Hochtief-Insta.

5. Předmětem Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S00059/INV/2014/255 „ČOV a kanalizace Holubice“ mezi Obcí Holubice a společností „Sdružení Holubice Hochtief-Insta“ je cena díla upravena dle změnových listů na částku 105 775 924, 04 Kč bez DPH.

Usnesení č. 3

Hlasování 10 – 0 – 1

zdržel se Bc. Surman

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S00059/INV/2014/255 „ČOV a kanalizace Holubice“ mezi Obcí Holubice a společností „Sdružení Holubice Hochtief-Insta“ na cenu díla 105 775 924, 04 Kč bez DPH.

6. Pan zažádal VaK Vyškov o vybudování vodovodní přípojky ke svému domu. VaK Vyškov požaduje smlouvu o právu stavby, část trasy přípojky bude na pozemku obce.

Usnesení č. 4

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o právu stavby mezi Obcí Holubice a panem na vybudování vodovodní přípojky k domu č. popisné 44 na pozemku obce p.č. 1032/2.

7. Manželé dali žádost na koupi obecních pozemků PK 144/2, PK 145 A PK 146/1. Nabídlí cenu 800 Kč za m². Na úřední desce byl vyvěšen záměr prodeje těchto pozemků. Na základě vyvěšení záměru prodeje, projevila zájem o koupi pozemků firma Mirror Development s.r.o.. Nabídlá cenu 900 Kč za m². Pan Ondráček navrhl prodat pozemky firmě Mirror Development s.r.o. ze 2 důvodů. Nabídlá ceny je vyšší a veškeré akce, které firma v obci realizuje, přináší kladný efekt a práce řádně dokončí. Bc. Surman se zeptal pana Šmerdy, co s pozemky zamýšlí. Pan Šmerda odpověděl, že plánuje výstavbu dvou menších bytových domů.

Usnesení č. 5

Hlasování 6 – 0 – 5

**zdrželi se paní Marinčová, Chromá, Ing. Trňanová, Šujanová a pan Skoupý
Usnesení o prodeji pozemků p.č. 144/2, 145 a 146/1 k.ú. Holubice nebylo přijato.**

Po hlasování se zeptal pan Ondráček, proč zastupitelé schválili vyvěšení záměru prodeje a nyní hlasovali proti prodeji. Paní Marinčová řekla, že při hlasování o vyvěšení záměru byli pro, z důvodu, že zájemce, který požádal o koupi pozemků, chtěl postavit 1 rodinný dům, naproti tomu pan Šmerda plánuje výstavbu dvou bytových domů.

8. Předmětem Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR je výše dotace na akci „Holubice–remízek u střelnice–extravilán“. Jedná se o výsadbu zeleně u střelnice v prostoru remízku, který byl zavezen zeminou vytěženou při stavbě splaškové kanalizace v obci. SFŽP poskytne podporu ve výši 14 112 Kč a ze státního rozpočtu bude poskytnuto 239 915 Kč. Celkem 254 027 Kč.

Usnesení č. 6

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č. 15253896 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR mezi Obcí Holubice a Státním fondem životního prostředí na akci „Holubice – remízek u střelnice – extravilán“.

9. Firma AVE CZ, která v obci provádí svoz komunálního odpadu, zaslala návrh ceny svozu na rok 2016. Vzhledem k tomu, že od roku 2013 došlo k velkému navýšení množství odpadu, zvýšila firma AVE CZ v nabídce cenu o 73 624,80 Kč za rok. Na Radě obce bylo projednáno a doporučeno oslovit další firmy k podání nabídky na svoz komunálního odpadu v obci. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasí a budou osloveny firmy AVE CZ, A.S.A., spol. s r.o., SITA CZ a RESPONO, a.s..

10. Pokud dojde k navýšení ceny za svoz komunálního odpadu, bude muset být navýšena cena i pro občany. Cena za svoz pro občany je daná obecní vyhláškou. Byla by tedy nutná změna obecní vyhlášky.

Pan starosta předložil návrh na Protokol o kontrole přípojky splaškové kanalizace v obci Holubice. V protokole je uvedena, mimo jiné, adresa kanalizační přípojky jméno, příjmení a počet osob žijících v nemovitosti, pokyny co lze a co se nesmí do splaškové kanalizace vypouštět a platba stočného. V návrhu byly uvedeny dvě možnosti platby;

- a) dle odebraného množství vody na vodoměru,
- b) dle směrných čísel roční spotřeby vody ve výši 36 m³ za rok na osobu dle přílohy č.12, vyhlášky č. 12/2011 Sb. Zastupitelé se dohodli, že rodinné domy budou platit dle směrných čísel a bytové domy a byty dle odebrané vody na vodoměru.

Usnesení č. 7

Hlasování 10 – 0 – 1

zdržel se Bc. Surman

Zastupitelstvo schvaluje Protokol o kontrole přípojky splaškové kanalizace v obci Holubice, platba stočného bude v bytových domech a bytech dle odebraného množství vody na vodoměru a v rodinných domech dle směrných čísel roční spotřeby vody ve výši 36m³/rok/osoba.

Předmětem Smlouvy na odvádění odpadních vod v obci Holubice je stanovení obecních smluvních podmínek, které se vztahují k odvádění odpadních vod do splaškové kanalizace a ČOV v obci Holubice. Cena stočného pro rok 2016 je 38 Kč bez daně za 1m³. Platba bude hrazena čtvrtletně, případně dle volby občanů, pololetně nebo ročně.

Usnesení č. 8

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu na odvádění odpadních vod v obci Holubice. Cena stočného je 38 Kč bez DPH za 1m³, úhrada je možná čtvrtletně, pololetně, ročně.

11. Ing Jiří Pindryč přednesl návrh rozpočtového opatření č.6/2015. Viz příloha.

Usnesení č. 9

Hlasování 11 – 0 – 0

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015.

Různé:

- Pan starosta podal informaci, že byl prodloužen termín předání stavby kanalizace na 31. 10. 2015.
- Úpravy školního hřiště musí být hotovy do 31.10.2015.
- Pan starosta informoval o probíhajících pozemkových úpravách v obci.
- Pan Valehrach požádal o odstranění závad na provozovně Hostinec U Kapličky. Jedná se o vlhké zdivo v chodbě, přemístění kotle z kuchyně, oprava střešní krytiny.
- Vánoční koncert bude 27.12.2015 v 17.00 hodin.
- Napoleonský pochod bude 21.11. 2015.
- Manželé požádali o vybudování parkovacích stání pod školou. Bude doloženo vyjádření statika.

Pan Ondráček přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta poděkoval za účast a ve 21.30 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 9.10.2015

.....
Stanislav Příbyl
starosta obce

.....
Ing. Jiří Pindryč
místostarosta obce

.....
Ilona Marinčová
ověřovatelka zápisu

.....
Petra Šujanová
ověřovatelka zápisu