

## Zápis

z 3. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 12.5.2016 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: dle prezenční listiny 12 členů zastupitelstva z 15

Omluveni: pan Ondráček, Simerský, Koukal

### Program zasedání:

1. Úvod – program, určení zapisovatele
2. Návrh ověřovatelů zápisu a předkladatelů souhrnného usnesení
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Smlouva na věcné břemeno s firmou E.ON Distribuce, a.s. – pozemek PK 526/1
5. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo s firmou Svítíl (přípojky stoka A)
6. Smlouva o poskytnutí auditorských služeb firmou TOP AUDITING, s.r.o.
7. Vyřazení a likvidace vozidla Opel Vectra
8. Vybudování míst na kontejnery pro tříděný odpad
9. Radar Curdík
10. Zábradlí v kopci pod školou, písemná dohoda s majitelkou pozemku
11. Účetní závěrka za rok 2015
12. Závěrečný účet za rok 2016
13. Rozpočtové opatření č 2/2016
14. Smlouva na věcné břemeno s firmou E.ON Distribuce, a.s. – pozemky v Curdíku
15. Parkové stání .....

### Různé :

- Informace o provozu ČOV
- ČOVaK – odpověď SFŽP – prodloužení termínu stavby
- Kompostéry
- Administrativa na OÚ
- Dotace MŠ Holubice
- Obec jako opatrovník

1. Starosta pan Stanislav Příbyl zahájil v 19:00 hod 3. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany. Zapisovatelkou určil paní Naděždu Kocourkovou. Přednesl návrh programu, který byl doplněn o bod 14 a 15.

#### Usnesení č. 1

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.**

2. Pan starosta přednesl návrh ověřovatelů pro dnešní zasedání. Byli navrženi pan Skoupý a paní Šujanová. Předkladatelem souhrnu usnesení byli navrženi paní Marinčová a ing. Trňanová.

#### Usnesení č. 2

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu pana Skoupého a paní Šujanovou**

3. Starosta požádal paní Marinčovou k předložení zprávy kontrolního výboru za uplynulé období. Paní Marinčová přednesla zprávu kontrolního výboru ze dne 11.5.2016, která zahrnuje období od ledna 2016. Závěr: Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápisech. Všechny úkoly zastupitelů určené vedení obce jsou buď hotovy, nebo rozpracovány.

4. Starosta předložil ke schválení smlouvu na věcné břemeno č. PV-014330037481/001 s firmou E.ON Distribuce za cenu 1 000,-- Kč bez DPH. Jedná se o vedení na pozemku PK 526/1 od trafostanice u areálu RAKOVEC.

**Usnesení č. 3**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na věcné břemeno č. PV-014330037481/001 s firmou E.ON Distribuce na pozemku p.č. PK 526/1 za cenu 1 000,-- Kč bez DPH**

5. Starosta předložil ke schválení dodatek č. 2 smlouvy s firmou Svítíl Plus s.r.o. Brno na vybudování přípojek na kanalizační stoce A0 za cenu 42 843,30 Kč. Jedná se o navýšení nákladů, které byly nepředvídané. Při realizaci bylo nutno přikročit k částečnému překopání komunikace, protože protlaky nebylo možno provést v plánované délce. Tím se navýšila cena díla. Dílo bylo dokončeno a je nutno uhradit vzniklé náklady.

**6. Usnesení č. 4**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 smlouvy s firmou Svítíl Plus s.r.o. Brno na vybudování přípojek na stoce A0 ve výši 42 843,30 Kč s DPH**

7. Starosta předložil ke schválení smlouvu na provádění auditorských služeb pro rok 2016 s firmou TOP Auditing, s.r.o. Brno za cenu 28 000,-- Kč bez DPH. Firma nám provádí přezkoumání hospodaření ve dvou fázích – dílčí přezkum v průběhu roku a závěrečný přezkum po ukončení roku.

**Usnesení č. 5**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na poskytování auditorských služeb firmou TOP Auditing s.r.o. Brno**

8. Místostarosta ing. Pindryč předložil návrh na vyřazení a likvidaci osobního automobilu Opel Vectra. Jedná se o automobil odstavený na dálnici v katastru obce v roce 2014, čímž se stal, jako věc nalezená, majetkem obce. Tato věc musí být uložena 12 měsíců, protože podle zákona se ještě v této době o ni může majitel přihlásit. Majitele se podařilo zjistiť, ale na výzvu nereagoval, má trvalý pobyt na ohlašovně a poštu nepřebírá. Úložná doba již uplynula, automobil je tedy možno vyřadit a sešrotovat (jedná se o automobil rok výroby 1997).

**Usnesení č. 6**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje vyřazení a likvidaci nalezeného automobilu Opel Vectra**

9. Starosta reagoval na připomínku některých občanů k umístění kontejnerů na tříděný odpad v lokalitě Curdík – do kontejneru naváží odpad projíždějící automobily, zaplňují je a někteří tvoří skládku i v okolí kontejnerů. Vyzval zastupitele k zamyšlení, zda by nebylo vhodné najít místo mimo hlavní silnici. Nabízí se prostor u ČOV, pro místní je ale dost vzdálený.
10. Pan Hanák na jednání rady navrhl umístit měřič rychlosti na komunikaci od Křenovic, protože tam mnozí řidiči nerespektují rychlost. Radar by měl působit jako psychologický faktor a řidiče na jejich rychlost upozornit. Věřící, že většina řidičů bude reagovat snížením rychlosti. Starosta informoval, že cena takového zařízení se pohybuje v rozmezí 40 – 80 tisíc Kč. Budou osloveny firmy, které tyto měřiče dodávají, a na základě nabídky bude učiněna objednávka dle výběru. V diskusi zastupitelé zřízení radaru podpořili.

**Usnesení č. 7**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje zakoupení zařízení na měření rychlosti v obci**

11. Zábradlí v kopci požadovali občané v dotazníku v minulém roce. Původně byl záměr vybudovat zábradlí ze strany od svahu. Současná majitelka pozemku nesouhlasí s tímto umístěním. Starosta a místostarosta byli u ..... několikrát se snahou o dohodu, ale bohužel narazili na kategorický nesouhlas. Další variantou je zábradlí od silnice v chodníku. Toto umístění bylo projednáno předběžně se zástupcem Policie ČR a jeví se jako přínosné. Tato varianta je pro vlastníky přijatelná, ale požadují dohodu, že v případě výstavby rodinného domu jim bude umožněno zřízení vjezdu. V současné době je pozemek pod chodníkem ve vlastnictví soukromých osob, byl zpracován geometrický plán, který je předložen katastrálnímu úřadu k zápisu se souhlasem vlastníků. Potom se budou řešit majetková narovnání a převod pozemků do vlastnictví obce bezúplatně nebo úplatně. Nyní je třeba schválit dohodu s paní ..... na umístění zábradlí do chodníku. Pan Hanák upozornil na navýšení nákladů na vybudování zábradlí. Starosta přečetl návrh smlouvy s paní ..... Pan ing. Surman doporučil do smlouvy zapracovat, že přerušení zábradlí pro vjezd do případné výstavby RD bude v šířce 3 m. Starosta požádal zastupitelstvo o vyjádření k výstavbě zábradlí v chodníku.

**Usnesení č. 8** **Hlasování 8 – 1 – 3**  
**Proti ing. Pindryč, zdrželi se paní Šujanová, pánové Hanák a Skoupý**  
**Zastupitelstvo schvaluje vybudování zábradlí v kopci ke škole**

Dále pan starosta požádal o odsouhlasení dohody mezi obcí Holubice a paní ....., Holubice 15, majitelkou pozemku pod chodníkem.

**Usnesení č. 9** **Hlasování 8 – 0 – 4**  
**Zdrželi se paní Šujanová, pánové Hanák, Skoupý a Pindryč**  
**Zastupitelstvo schvaluje Dohodu mezi obcí Holubice a paní ....., Holubice 15 na podmínky vybudování zábradlí v chodníku**

12. Pan starosta předložil ke schválení účetní závěrku za rok 2015.

**Usnesení č. 10** **Hlasování 12 – 0 – 0**  
**Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015**

13. Pan starosta předložil ke schválení závěrečný účet obce za rok 2015. Přečetl návrh závěrečného účtu, který byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úředních deskách. Podkladem pro schválení hospodaření bez výhrad je závěrečná zpráva o přezkoumání hospodaření firmou TOP Auditing s.r.o. Doporučuje schválit s doložkou: toto projednání se uzavírá vyjádřením dle § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech takto – zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření obce bez výhrad.

**Usnesení č. 11** **Hlasování 12 – 0 – 0**  
**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2015 bez výhrad**

14. Pan Hanák předložil návrh rozpočtového opatření č. 2/2016, které řeší změny rozpočtu v průběhu roku. Jedná se o příjmy a výdaje, které nebyly zahrnuty do rozpočtu, protože se vyskytly během roku.

**Usnesení č. 12** **Hlasování 12 – 0 – 0**  
**Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016**

15. Starosta předložil ke schválení smlouvu č. 014330033308/001 na zřízení věcného břemene mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s.. Jedná se o přeložku kabelu NN na pozemcích obce p.č. 921/1, 921/2 a 953/4. Jednorázová cena je stanovena na 2 000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 13****Hlasování 12 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje smlouvu č. 014330033308/001 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s. na zřízení věcného břemene za cenu 2 000 Kč bez DPH**

16. Pan starosta opětovně předložil žádost paní ....., která žádá obec o převod části pozemku p.č. PK 523 díl 2 z majetku Jihomoravského kraje do vlastnictví obce s tím, že obec potom tento pozemek přidělí paní ..... ke zřízení parkového stání na základě nájemní smlouvy. Paní ..... uhradí náklady vzniklé s převodem (geometrický plán, vklad do katastru) a parkové stání si vybuduje na vlastní náklady. Pan ing. Šmerda doporučil ke schválení, protože takové aktivity občanů by se měli podporovat, navíc v lokalitě nad hřištěm, kde je situace s parkováním automobilů velice složitá. Starosta vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení č. 14****Hlasování 11 – 0 – 1****Zdržel se ing. Surman****Zastupitelstvo schvaluje žádost o bezúplatný převod části pozemku PK 523 díl 2 z majetku Jihomoravského kraje do vlastnictví obce****Různé**

- Starosta podal informace ke kolaudačnímu řízení ČOV a kanalizace a s tím spojených staveb. V současné době proběhla kolaudace veřejného osvětlení. Odbor dopravy termín kolaudace na komunikace zatím nevypsal, vodoprávní odbor termín na kolaudaci ČOV a kanalizace určil na 3.6.2016 ale výzvu k součinnosti při závěrečné prohlídce stavby ještě nevypsal.
- Při kontrole financování nebyly nedostatky, obec bude vrátet dotaci, která byla poskytnuta na poslední dvě měsíční platby technickému dozoru (TDI). Vzhledem k tomu, že došlo ke změně technického dozoru, nebyly tyto faktury, zahrnuté do žádosti o platbu, ing. Vintrovi uhrazeny, a obec tyto prostředky státnímu fondu bude vrátet.
- Ing. Surman vznesl dotaz na financování ze strany obce. Jak bude řešen překlenovací úvěr. Pan Hanák navrhl okamžité zrušení kontokorentu, který obec v současné době nevyužívá.

**Usnesení č. 15****Hlasování 12 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje zrušení kontokorentního účtu**

- Kompostéry – očekává se dotační výzva na kompostéry pro občany a s tím štěpkovač pro obec. Aby mohla být žádost podána, musí být alespoň 150 zájemců o kompostér. Dotace bude představovat pravděpodobně 85 %, ale to bude jasné až po vypsání dotačních podmínek. Pan Hanák se zeptal, jak bude zájem podchycen, zda bude dotazník a kde bude zveřejněn. Starosta odpověděl, že dotazník bude zveřejněn na webových stránkách a ve zpravodaji.
- Starosta oznámil, že na základě soudního rozhodnutí ze dne 29.4.2016 se obec stala opatrovníkem pana ..... (nar. 1977), kterému byla omezena svéprávnost k finančním úkonům nad částku 1 000 Kč. Starosta požádal o radu právníčku, která navrhuje podat odvolání. Je ochotna obec při tomto projednání sporu zastupovat.

**Usnesení č. 16****Hlasování 12 – 0 – 0****Zastupitelstvo schvaluje JUDr. Krčkovou k zastupování obce ve věci odvolání proti rozhodnutí soudu, který ustanovil Obec Holubice jako opatrovníka pana .....**

- Ing. Surman se zeptal, zda obec musela souhlasit s vedením objížděky přes obec při rekonstrukci nadjezdu na Slavkov. Odpověď, obec mohla vznést námitky. Tyto námitky by nebyly akceptovány, protože tato trasa objížděky je nejkratší. Rozhodnutí o objížděce bylo vydáno odborem dopravy Jihomoravského kraje. Veškeré škody, které se na komunikaci projeví, budou opraveny. Rovněž závady v komunikacích a chodnících po překopech na kanalizaci budou následně opraveny.

- Ing. Pindryč sdělil, že i cyklostezka do Blažovic bude opravena, protože ji využívají ČD při rekonstrukci železniční tratě Brno – Veselí nad Moravou.
- Starosta informoval, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí na chodníky v obci. Projednání žádosti je zatím nejasné, protože pan Zukal, který je technikem pro Holubice, je dlouhodobě nemocen a není za něj náhrada.
- Paní ..... poděkovala členům zastupitelstva za schválení žádosti o bezúplatný převod části pozemku PK 523 díl 2, který je v majetku Jihomoravského kraje, do vlastnictví obce Holubice.

Paní Ilona Marinčová přednesla návrh souhrnného usnesení z jednání zastupitelstva. Starosta poděkoval všem za účast a jednání ve 21 hod. ukončil.

Zapsala: Naděžda Kocourková

Holubice 12. 5. 2016

.....  
Stanislav Příbyl  
starosta obce

.....  
Ing. Jiří Pindryč  
místostarosta obce

.....  
Petra Šujanová  
ověřovatelka zápisu

.....  
Aleš Skoupý  
ověřovatel zápisu