

## Zápis

### **z 2. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 15.4.2015 v zasedací místnosti OÚ**

Přítomni: dle prezenční listiny 14 členů zastupitelstva z 15, pan Simerský od bodu 5

Omluveni: pan Hanák

#### **Program zasedání:**

1. Úvod
2. Určení zapisovatele, návrh ověřovatelů zápisu a předkladatelů souhrnného usnesení
3. Slib nového člena zastupitelstva obce
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Schválení dodatku smlouvy ze SFŽP – změna čísla účtu sdružení „Hochtief – Insta“
6. Zplnomocnění k účasti na valné hromadě společnosti VaK Vyškov dne 29.5.2015
7. Smlouva o smlouvě budoucí - Prodej části pozemku PK 601 firmě E.ON Distribuce
8. Smlouva na věcné břemeno s firmou E.ON – pozemek p.č. 894/2 a 894/6
9. Smlouva na věcné břemeno s firmou E.ON – pozemek p.č. PK 558/1, :/2, :/3 a KN 704
10. Smlouva s koordinátorem BOZP akce „Nová budova MŠ, modernizace ZŠ Holubice“
11. Smlouva na PD akce „Hřeska – remízek“
12. Smlouva – žádost o dotaci akce „Hřeska – remízek“
13. Členství v dobrovolném svazku obcí Ždánický les a Politaví
14. Nabídka na dodávky energií
15. Smlouva s US Brno na vyhotovení změny č. 5 ÚPO Holubice
16. Schválení odměn neuvolněným zastupitelům
17. Rozpočtové opatření č.2/2015
18. Odsouhlasení nalezeného majetku do vlastnictví obce
19. Plánovací smlouva mezi obcí Holubice a firmou Mirror – BD 5 a 6
20. Smlouva o právu stavby a spoluinvestorství občanů na přípojky splaškové kanalizace
21. Uveřejnění zápisů ZO na WEB

#### **Různé :**

- Informace o stavbě ČOV a kanalizace
- Informace o stavbě Nové třídy MŠ a modernizaci ZŠ
- Informace o podnětu k prošetření od

1. Pan starosta Stanislav Příbyl zahájil v 18.30.hod 2. zasedání zastupitelstva obce Holubice. Předložil návrh programu.

#### **Usnesení č. 1**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.**

2. Jako zapisovatele určil paní Karnetovou, jako předkladatele souhrnného usnesení navrhl pana Ondráčka a pana Skoupého, ověřovatele zápisu Ing. Vičara a Ing. Šmerdu.

#### **Usnesení č. 2**

**Hlasování 12 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing Vičara a Ing. Šmerdu.**

3. Pan Matuška rezignoval na pozici člena zastupitelstva obce z důvodu stěhování mimo obec Holubice. Jako první náhradník je Bc. Richard Surman. Pan Surman složil do rukou starosty slib člena zastupitelstva obce.

4. Paní Ilona Marinčová přednesla zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 13.4.2015 paní Marinčovou a panem Simerským. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápisech. Všechny úkoly zastupiteli určené vedení obce jsou splněny, nebo rozpracovány.

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 12133051 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí mění e-mailový kontakt příjemce podpory, kterým nově je [obec@holubiceou.cz](mailto:obec@holubiceou.cz) a počátek splátek úvěru. Ve smlouvě byla uvedena první splátka 31.3.2015, dodatkem se mění na 31.3.2016.

**Usnesení č. 3**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 12133051 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí.**

6. V květnu se koná Valná hromada VaK Vyškov. Zástupce obce na Valné hromadě musí být schválen zastupitelstvem. Zastupitelé navrhli Ing. Jiřího Pindryče.

**Usnesení č. 4**

**Hlasování 13 – 0 – 1**

**zdržel se Ing. Pindryč**

**Zastupitelé schvalují jako zástupce obce Ing. Jiřího Pindryče na Valnou hromadu VaK Vyškov, která se koná 29.5.2015.**

7. Firma E.ON Distribuce, a.s. podala žádost o odkoupení části obecního pozemku PK 601 o výměře 24 m<sup>2</sup>. Na tomto pozemku bude vybudována trafostanice. Firma E.ON nabízí 500 Kč/m<sup>2</sup>. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce obce.

**Usnesení č. 5**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku PK 601 mezi Obcí Holubice a firmou E-ON Distribuce, a.s.**

8. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330031039/001 mezi Obcí Holubice a firmou E-ON Distribuce, a.s. na pozemku KN 894/2, 894/6 se týká kabelového vedení NN - domovní přípojka novostavba RD pana Jednorázová náhrada je 500 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 6**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330031039/001 mezi Obcí Holubice a firmou E-ON Distribuce, a.s.**

9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330031228/001 mezi Obcí Holubice a firmou E-ON Distribuce, a.s. na pozemku KN 704 a PK 558/1,2,3 se týká kabelového vedení – přípojka nové prodejny firmy EUROvrak s.r.o. Jednorázová náhrada je 740 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 7**

**Hlasování 13 – 0 – 1**

**zdržel se Bc. Surman**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:PV014330031228/001 mezi Obcí Holubice a firmou E-ON Distribuce, a.s.**

10. Předmětem Smlouvy o výkonu koordinátora BOZP je výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi „Nová budova MŠ, modernizace ZŠ Holubice“. Bylo podáno několik nabídek, nejvýhodnější cenu nabídla firma T.M.S. servis, Michaela Svobodová, Brno. Celkové náklady na zajištění koordinátora BZOP činí 18 000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 8**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o výkonu koordinátora BOZP mezi Obcí Holubice a firmou T.M.S. servis, Michaela Svobodová, Brno na akci „Nová budova MŠ, modernizace ZŠ Holubice“ za cenu 18 000 Kč bez DPH.**

11. Česká republika vyhlásila dotační titul na výsadbu zeleně v extravilánu. Podmínkou k žádosti o dotaci je předložení projektu. Byli osloveni 3 projektanti, dva odmítli, nabídku podala firma Paměť krajiny, s.r.o. Předmětem smlouvy o dílo mezi Obcí Holubice a firmou Paměť krajiny, s.r.o., Brno je zpracování projektové dokumentace pro akci „Holubice – remízek u střelnice – extravilán“. Celková odměna za vypracování projektové dokumentace činí 15 000 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 9**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Holubice a firmou Paměť krajiny s.r.o., Brno na vyhotovení projektové dokumentace pro akci „Holubice – remízek u střelnice – extravilán“ za cenu 15 000 Kč vč. DPH.**

12. Předmětem příkazní smlouvy je připravit a zpracovat žádost o dotaci o poskytnutí podpory z Operačního programu Životního prostředí k projektu „Terénní úpravy na pozemku KN 1095, k.ú. Holubice“. První složka odměny činí 20 000 Kč bez DPH, druhá složka odměny činí 2% ze schválení dotace, min. 20 000 Kč bez DPH, v případě schválení dotace a je na výběrové řízení na zhotovitele díla.

**Usnesení č. 10**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Příkazní smlouvu mezi Obcí Holubice a firmou PROMEA s.r.o., Brno na zpracování žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí k projektu „Terénní úpravy na pozemku KN 1095, k.ú. Holubice“.**

13. Na 9. zasedání obce dne 18.12. 2014 zastupitelstvo schválilo vystoupení ze svazku ŽLaP. Vedení obce bylo informováno, že část dotací v období 2014-2020 bude přes místní akční skupiny. Dotace přes místní skupiny by mohli být až ve výši 85%, pokud obec nebude členem, tak pouze ve výši 15%. Vedení obce dosud nepodalo písemné vystoupení ze ŽLaPu, tudíž je obec stále členem. Z důvodu, že na dnešním zasedání bylo odsouhlaseno, že obec nebude vystupovat ze ŽLaPu a MAS Slavkovské bojiště, žádost o vystoupení nebude tedy podána.

**Usnesení č. 11**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo revokuje Usnesení č. 8 z 9. zasedání obce Holubice dne 18.12.2014, vystoupení ze svazku ŽLaP, Obec Holubice zůstává členem svazku.**

14. Firma OSIN a firma QUANTUM a.s. Vyškov podaly nabídku na dodávky plynu a elektřiny. V současné době obec odebírá energie od firmy LAMA energy, a.s., která dodala také nabídku. Ing. Pindryč na příštím zasedání předloží zastupitelům přehlednou cenovou nabídku firem na dodávku energií.

15. Na minulém zasedání bylo schváleno zadání změny Územního plánu č. 5. Na úřední desce obce byla vyvěšena nabídka na zhotovení této změny a byly osloveny 3 firmy. Nabídku podala firma Knesl + Kynčl s.r.o. a firma Urbanistické středisko Brno. Urbanistické středisko podalo příznivější cenu. Předmětem Smlouvy o dílo mezi Obcí Holubice a firmou Urbanistické středisko Brno, spol s r.o. je vypracování Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Holubice. Celková cena díla je 151 250 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 12**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Holubice a firmou Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. na vypracování Změny č. 5 územního plánu obce Holubice.**

16. Dne 16. března bylo schváleno nařízení vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev. Na základě tohoto nařízení se zvyšují odměny a to členům uvolněným automaticky. U neuvolněných členů zvýšení schvaluje zastupitelstvo. Navýšení odměn dle tohoto nařízení představuje zvýšení u členů rady 52 Kč, u předsedů komisí a výborů 45 Kč a u místostarosty 726 Kč.

**Usnesení č. 13**

**Hlasování 13 – 0 – 1  
zdržel se Ing. Pindryč**

**Zastupitelstvo schvaluje navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva od 1.5.2015.**

17. Ing. Vičar přednesl návrh rozpočtového opatření č.2/2015. Celkové příjmy činí 232 900 Kč, celkové výdaje činí 276 200 Kč.

**Usnesení č. 14**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č 2/2015.**

18. Dne 20.10. 2014 na dálnici v katastru obce Holubice bylo odstaveno vozidlo Opel Vectra 1,6. Toto vozidlo bylo odtaženo na odstavné parkoviště do Ostrovačic. Policie ČR nedohledala majitele vozidla, tudíž dle nového občanského zákona toto vozidlo přechází do majetku obce. Ing. Pindryč písemně vyzval majitele vozidla k vyzvednutí, dopis se vrátil zpět. Na úřední desce byla vyvěšena výzva k vyzvednutí vozidla. I tato výzva byla bez odezvy.

**Usnesení č. 15**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje převzetí osobního vozidla Opel Vectra 1,6, SPZ 3T5 8145 do majetku obce Holubice.**

19. Plánovací smlouva mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development s.r.o. se týká sítí, které budou vybudovány před BD 5 a BD 6. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci přípravy a realizace stavby a dopravní infrastruktury pro realizaci stavby bytových domů 5 a 6 na parcelách KN 585/8, PK 166 a 167 k.ú. Holubice.

**Usnesení č. 16**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu mezi Obcí Holubice a firmou MIRROR Development s.r.o. na vybudování dopravní a technické infrastruktury na akci „Novostavba BD 5, BD 6“.**

20. Projekty na domovní přípojky na kanalizaci pro územní rozhodnutí budou zpracovány blokově cca 40-60 přípojek. Ing Hlaváč dodá na obec seznamy přípojek s údaji o majiteli nemovitosti. Budou vyhotoveny smlouvy o právu stavby mezi Obcí Holubice a majiteli nemovitostí a smlouvy o spoluinvestorství (obec dodává kontrolní šachty). Po dodání územního rozhodnutí si občané projektovou dokumentaci vyzvednou na obecní úřadě po zaplacení částky 2 000 Kč.

21. Pan Ondráček podal připomínku, aby se zápisy ze zasedání zastupitelstva uveřejňovaly na webu obce. Vzhledem k zákonu na ochranu osobních dat, budou zápisy uveřejněny se začerněnými osobními údaji.

**Usnesení č. 17**

**Hlasování 14 – 0 – 0**

**Zastupitelstvo schvaluje uveřejňování zápisů ze zasedání zastupitelstva na webu obce Holubice bez osobních údajů.**

## Různé:

- Pan starosta informoval o průběhu výstavby kanalizace. Na obec již přišlo několik nabídek firem, které nabízejí výkopové práce na přípojku pro občany i protlaky. Pokud bude mít někdo zájem, kontakty na firmy jsou k dispozici na OÚ.
- Stavba nové třídy MŠ byla zahájena 12.3.2015. Již jsou vybudovány základy.
- Pan starosta poděkoval občanům, kteří se v sobotu 11.4.2015 zúčastnili úklidu obce.
- ..... podal podnět k prošetření. Jedná se prošetření porušení právních předpisů ve věci nepravdivého tvrzení. Tento dopis adresoval kontrolnímu výboru Obce Holubice, paní Marinčové. Kontrolní výbor (dále KV) nemá oprávnění na stížnost odpovídat. Odpověď musí podat pan starosta. Dotazem na odboru dozoru MV bylo zjištěno, že předsedkyně KV pouze doporučí ....., aby se obrátil se svými námitkami písemně na vedení obce.
- Pan Ondráček měl dotaz, jak bude při výstavbě kanalizace řešeno parkování a přístup k bytovým domům, pokud nebude cesta ke kostelu zpřístupněna. Pan starosta řekl, že po dobu výstavby kanalizace od pana ..... po Uličku v Kruhu, musí být objízdná trasa kolem kostela. Parkovací místa zůstanou zachována.
- Pan Ondráček se zeptal, jak bude řešena cyklostezka, která je totálně zdevastovaná. Žádá po panu starostovi, kdo cyklostezku opraví a z čeho bude oprava hrazena. Dle starosty je cyklostezka zničená v délce 40 až 50m pouze v krajnici. Cyklostezka bude po dokončení prací na kanalizaci opravena.
- Dalším dotazem pana Ondráčka bylo vykácení dřevin v Remízku u střelnice. Chtěl vědět, kdo dřeviny vykácel, zda bylo vypsáno výběrové řízení a na co byly využity peníze za vytěžené dřevo. Pan starosta odpověděl, že byla oslovena slavkovská firma, která nabídla vykácení za 24 500 Kč. Firma Sladký nabídla vykácení zdarma a dřevo si ponechala za provedenou práci.

Pan Ondráček přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta ve 20:50 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová

Holubice 20.4.2015

.....  
Stanislav Příbyl  
starosta obce

.....  
Ing. Jirí Pindryč  
místostarosta obce

.....  
Ing. Aleš Šmerda  
ověřovatel zápisu

.....  
Ing. Miroslav Vičar  
ověřovatel zápisu