

Zápis

ze 4. zasedání zastupitelstva obce Holubice konaného 9. 5. 2019 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Petr Hanák, Ilona Marinčová, Markéta Chromá, Dalibor Koukal, Zbyněk Dominik Koukal, Marek Maťuška, Stanislav Příbyl, Václav Ondráček

Omluvena: Petra Šujanová

Program zasedání:

- 1) Úvod
 - a) Schválení programu zasedání
 - b) Schválení ověřovatelů zápisu
- 2) Zpráva kontrolního výboru
- 3) Vyhotovení informační tabule pohřebiště Keltů
- 4) Dodatek ke smlouvě na výstavbu chodníků v obci se společností EDMA, s.r.o.
- 5) Dodatek k plánovací smlouvě mezi Obcí Holubice a spol. Mirror Development, s.r.o. - výstavba bytových domů - Sadůvky
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330053949/001 mezi obcí Holubice a E.ON Distribuce, a.s. – přípojka NN Dusíková
- 7) Žádost o rekonstrukci elektrických rozvodů v pohostinství
- 8) Žádost o finanční příspěvek na podporu Linky bezpečí
- 9) Dohoda o spolupráci s firmou Mirror Development, s.r.o.
- 10) Odměny pro členy okrskové volební komise
- 11) Rozpočtové opatření č. 3
- 12) Smlouva o provedení přezkoumání hospodaření obce se spol. TOP AUDITING, s.r.o.
- 13) Smlouvy o právu provedení stavby
- 14) Smlouva o zajištění přeložky STL plynovodní přípojky PE dn 32
- 15) Smlouva o zajištění přeložky STL plynovodu PE dn 63

Různé:

- Výstavba RD v lokalitě Curdík – sad (za Minit Bohemia s.r.o.)
- Bike park za Anvete
- Chodníky v obci
- Výstavba parkoviště u bytových domů v Kruhu
- Pozvánka na valnou hromadu společnosti Respono, a.s.
- Informace k volbám
- Informace Dny zdraví

1. Pan starosta Petr Hanák zahájil v 19.00 hodin 4. zasedání zastupitelstva obce. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Bylo přítomno 8 členů zastupitelstva, tedy je zasedání usnášeníschopné. K minulému zápisu nebyly vneseny připomínky, zápis je platný. Pan starosta přednesl návrh programu. Bod č. 3 – schválení vyvěšení záměru prodeje části pozemku 599/12 byl stažen z programu z důvodu, že pozemkovými úpravami dojde ke změně vlastníka, pozemek již nebude ve vlastnictví obce. Bod č. 6 – dodatek ke smlouvě o spolupráci s EDP byl také stažen z programu. Pan Příbyl požádal o doplnění programu o zadání vyhotovení informační tabule pohřebiště Keltů. Toto bylo zařazeno do programu pod bodem 3.

Usnesení č. 1
Zastupitelstvo schvaluje program zasedání

Hlasování 8 – 0 – 0

Pan starosta určil jako zapisovatelku paní Karnetovou, jako ověřovatele zápisu navrhl pana Marka Matušku a paní Markétu Chromou, jako předkladatele souhrnného usnesení pana Dalibora Koukala a pana Zbyňka Dominika Koukala.

Usnesení č. 2
Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Matušku a paní Chromou.

Hlasování 8 – 0 – 0

2. Pan Dalibor Koukal přednesl zprávu kontrolního výboru. Kontrola byla provedena 6. 5. 2019 panem Koukalem, panem Skoupým a panem Tupým. Předmětem kontroly bylo plnění usnesení ZO z 3. zasedání ze dne 28. 3. 2019. Kontrolní výbor neshledal žádné nedostatky v zápisu, všechny úkoly jsou splněny.

3. V návaznosti na nedávnou výstavu navrhl Pan Příbyl výrobu venkovní informační tabule k prezentaci historie - Keltské pohřebiště v obci. Po skončené výstavě předal pan Příbyl zbylé katalogy Muzeu Vyškova. Zástupce muzea - paní Mgr. Rybářová, nabídla vyhotovení návrhu informační tabule bezplatně. Komunikaci s muzeem a korekturu návrhu zajistí p. Příbyl. Následně se bude řešit výroba a umístění tabule.

4. Předmětem Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo evidenční číslo Zhotovitele 10/2018/EDMA ze dne 26.6.2018 na akci „Chodníky Holubice 2018“ je navýšení ceny z důvodu víceprací. Konečná cena za zhotovení díla je 5 405 357,080Kč. V obci probíhá výstavba a opravy chodníků. Nový chodník se buduje mezi nádražím a Curdíkem, opravy byly provedeny - schody na Vranov, schody k bazénu u školy, prostor u kostela. Dále byla vystavěná opěrná zídka u vyústění potoka v Curdíku a zabezpečení hlavního řadu veřejného vodovodu.

Usnesení č. 3
Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo evidenční číslo Zhotovitele 10/2018/EDMA ze dne 26.6.2018 na akci „Chodníky Holubice 2018“ mezi Obcí Holubice a firmou EDMA, s.r.o.

Hlasování 8 – 0 – 0

5. Plánovací smlouva mezi Obcí Holubice a společností MIRROR Development s.r.o. na výstavbu 4 bytových domů v lokalitě Kruh Sadůvky byla uzavřena v roce 2017. Protože původní umístění BD bylo nevhodné – příliš blízko trati vlečky cementárny Mokrá, byl projekt přepracován. V Dodatku č. 2 Plánovací smlouvy je specifikace vybudování infrastruktury. Na základě dohody mezi společností MIRROR Development s.r.o. a Obcí Holubice bude v BD 12 postavena třída MŠ. V Dodatku č. 2 Plánovací smlouvy je uvedeno, v jaké stavební připravenosti bude třída MŠ předána a podmínky provozu MŠ.

Usnesení č. 4
Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 Plánovací smlouvy mezi Obcí Holubice a společností MIRROR Development s.r.o. na výstavbu BD lokalita Kruh Sadůvky.

Hlasování 8 – 0 – 0

6. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330053949/001 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s. se týká přípojky NN na pozemku obce parc. č. PK 67/1, 254/1 pro stavebníka paní Dusíková. Smlouva o smlouvě budoucí na věcné břemeno byla podepsána 25.6.2018. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 1 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 5
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330053949/001 mezi Obcí Holubice a firmou E.ON Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu 1 000,- Kč bez DPH.

Hlasování 8 – 0 – 0

7. Pan Daniel Gerda, nájemce pohostinství U Kapličky podal žádost na rekonstrukci elektrických rozvodů v pohostinství z důvodu zakoupení konvektomatu. Stávající rozvody elektrické energie jsou zastaralé a nevyhovující. V současné době je jistič 25 ampér. Na základě propočtů je potřeba jistič ve výši 40 ampér. Předpokládané náklady na rekonstrukci jsou 30 000,- Kč až 40 000,- Kč. Opravu uhradí obec.

Usnesení č. 6 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje objednání navýšení příkonu kapacity jističe a rekonstrukci elektrických rozvodů v pohostinství U Kapličky.

8. Na obec přišla žádost o podporu ve výši 7 500,- Kč na provoz Linky bezpečí, zs. Linka bezpečí poskytuje pomoc anonymně, zdarma a nonstop. Pan starosta navrhl, aby tato částka byla poskytnuta.

Usnesení č. 7 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje příspěvek ve výši 7 500,- Kč na provoz Linky bezpečí, z.s.

9. Předmětem Dohody o spolupráci mezi Obcí Holubice a společností MIRROR Development s.r.o. je, že společnost MIRROR Development vybuduje chodníky, společnou stezku pro chodce a cyklisty, dětský oválek a ochrannou terénní vlnu pod místem železničního mostu, v lokalitě mezi tratí od silnice na Křenovice po dům seniorů Anvete. Dále provede výkopové práce pro provedení workoutové plochy, hřiště na pétangue, pro fitness stroje, pro vybudování kotevních prvků mobiliáře a provede terénní práce spočívající v modelaci terénu na ploše pro bicross.

Usnesení č. 8 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje Dohodu o spolupráci mezi Obcí Holubice a společností MIRROR Development s.r.o.

10. Dne 24. a 25. května 2019 jsou volby do Evropského parlamentu. Obec Holubice vyhlásila ve stejném termínu Místní referendum. Volební komise bude osmičlenná + zapisovatelka. Pan starosta navrhl navýšit odměnu každému členu komise a zapisovatelce o 500,- Kč za konání Místního referenda. Tuto navýšenou odměnu uhradí obec ze svého rozpočtu.

Usnesení č. 9 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje členům volební komise a zapisovatelce navýšení odměny o 500 Kč.

11. Pan Marek Matuška přednesl návrh rozpočtového opatření č. 3/2019.

Usnesení č. 10 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019.

12. Společnost TOP AUDITING s.r.o. dodala návrh smlouvy na provedení přezkoumání hospodaření územního celku na rok 2019-2020 za cenu 30 000,- Kč bez DPH ročně.

Usnesení č. 11 **Hlasování** **8- 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření územního celku mezi Obcí Holubice a společností TOP AUDITING s.r.o. na rok 2019-2020 za cenu 30 000,- Kč bez DPH ročně.

13. K vydání územního rozhodnutí na rekonstrukci kulturního střediska v Holubicích požaduje stavební úřad Slavkov ještě dodání Smlouvu o právu k provedení stavby na přeložení inženýrských sítí s vlastníky dotčených nemovitostí. Vlastníkem pozemku p.č. 349 k.ú. Holubice je pan [REDACTED], [REDACTED], vlastníkem pozemku p.č. 402 k.ú. Holubice je [REDACTED]

██████████, ██████████ a pan ██████████, vlastníkem pozemku p.č.412 k.ú. Holubice je pan ██████████, a vlastníkem pozemku p.č.310 k.ú. Holubice je paní ██████████.

Usnesení č. 12 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje uzavření smluv o právu k provedení stavby mezi Obcí Holubice a panem ██████████, parc. č. 349, paní ██████████ a panem ██████████, parc. č. 402, panem ██████████, parc. č. 412 a paní ██████████, parc. č. 310, vše k.ú. Holubice.

14. V souvislosti s rekonstrukcí kulturního střediska a pohostinství v obci Holubice je nutné provést přeložku plynárenského zařízení STL plynovodu PE dn 32. Aby mohla být tato přeložka zrealizována, musí být uzavřena mezi Obcí Holubice a firmou GasNet, s.r.o. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

Usnesení č. 13 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících na přeložení STL plynovodní přípojky PE dn 32 mezi Obcí Holubice a firmou GasNet, s.r.o.

15. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související se uzavírá taktéž z důvodu rekonstrukce kulturního střediska a pohostinství v obci Holubice. Zde se jedná o STL plynovod PE dn 63.

Usnesení č. 14 **Hlasování** **8 – 0 – 0**
Zastupitelstvo schvaluje Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících na přeložení STL plynovodní přípojky PE dn 63 mezi Obcí Holubice a firmou GasNet, s.r.o.

Různé:

- Firmě SKR TRADE s.r.o. bylo vydáno územní rozhodnutí na výstavbu 48 rodinných domů v Curdíku sad. Pan Skřivánek, majitel firmy SKR TRADE s.r.o. projekt prodává společnosti SLN TECHCONTROL, s.r.o. Vedení obce oslovilo zástupce této firmy a dohodli se na změně plánovací smlouvy, ve které budou specifikovány požadavky obce.
- Pan starosta informoval o jednání ohledně zhotovení Bike parku za Anvete. V letošním roce je plán vybudovat těleso dráhy, v dalším roce bude provedeno zatravnění a umístění překážkových prvků.
- Výstavba Chodníku mezi nádražím a Curdíkem je téměř dokončena. Proběhne výsev trávy, konečné úpravy a bude nainstalována nová zastávka.
- Výstavba parkoviště u bytových domů v Kruhu probíhá. Byla odbagrována plocha mezi BD1 a BD3, uložena chránička el. vedení, osazené obrubníky, zhotoven podklad. Vybudované parkoviště bude k užívání obec pronajímat.
- Společnost Respono, a.s. pořádá 31. 5. 2019 valnou hromadu. Pan starosta se zúčastnit nemůže, vyzval zastupitele k účasti na valné hromadě, za obec se zúčastní pan Příbyl.
- Pan starosta informoval o místě a průběhu Voleb do Evropského parlamentu a Místního referenda. Volby budou 24. a 25. května 2019. Volební lístky do Evropského parlamentu budou voličům dodány domů, volební lístky na referendum budou vydávány ve volební místnosti.
- Paní Ilona Marinčová seznámila přítomné s připravovanou dvoudenní akcí „DNY ZDRAVÍ“, kterou pořádá kulturně školská komise Holubice 18. a 19. května 2019. Akce bude v tělocvičně, před obecním úřadem, před pohostinstvím v sále kulturního střediska a v domově Anvete.

- Pan [REDACTED] přečetl otevřený dopis Nadačního fondu proti korupci obci Holubice, konkrétně panu starostovi.
- Pan [REDACTED] se zeptal, proč byl bod č. 6 Dodatek ke smlouvě o spolupráci s EDP stažen z programu zasedání. Pan starosta odpověděl, že to bylo staženo z programu po dohodě se zastupiteli, z důvodu ověřování některých skutečností.

Pan Dalibor Koukal přednesl návrh souhrnného usnesení. Pan starosta poděkoval za účast a ve 20. 30 hodin zasedání ukončil.

Zapsala: Eva Karnetová
Holubice 13. 5. 2019

.....
Petr Hanák
starosta obce

.....
Ilona Marinčová
místostarostka obce

.....
Markéta Chromá
ověřovatelka zápisu

.....
Marek Matuška
ověřovatel zápisu